

PRODEJ FIRMY

**PRODEJ 100%
TRUHLÁŘSKÉ FIRMY
PODNIKAJÍCÍ VE VLASTNÍM
PLNĚ VYBAVENÉM AREÁLU**

novinka

Prodej fungující truhlářské firmy v Ústeckém kraji. Firma podniká ve vlastním moderně vybaveném výrobním areálu.

- zak.č. 9808

GPS: 50° 39' 40,93", 14° 2' 21,17"

84 000 000 Kč

případně 52 500 000 Kč jen za výrobní část areálu

Kontakt na makléře:

Budina Pavel

pavel.budina@genera.cz

777283462

Prodáme 100% obchodních podílů na truhlářské firmě, která vlastní a provozuje kompletně vybavený moderní výrobní areál.

Výměra pozemků **25 000 m²**

Zastavěná plocha **5 000 m²**

Poznámka: Bližší údaje o prodávané společnosti (jméno, sídlo, rozsah působení, další ekonomické údaje atd.) sdělíme na přání vlastníků jen odsouhlaseným vážným zájemcům po jejich identifikaci k jednání - z tohoto důvodu je nabídka v mapě lokalizována mimo skutečnou polohu výrobního areálu.

Předmět prodeje:

- Prodej 100% obchodních podílů s.r.o.;
- Důvodem prodeje je současný věk společníků a plánovaný odchod do důchodu.

Stručný popis společnosti:

- **Předmět činnosti:**
 - truhlářská výroba, výroba stavebních výplní ve vynikající kvalitě (dveře, okna), restaurování historických objektů;
 - výrobní proces od nářezu kulatiny, sušení a výrobu profilů až po výrobu konečných výrobků a zpracování dřevního odpadu na brikety, štěpku, pelety a palivové dřevo;
- **Region:** Ústecký kraj;
- **Právní forma:** s.r.o.;
- **Počet zaměstnanců:** cca 20 se současnou moderní technologií; při rozšíření výroby a zavedení

víceměnného provozu je areál schopen pojmout 60-100 zaměstnanců;

• **Tržby:** 20 – 30 mil. Kč/rok;

• **Další informace:**

- Firma podniká ve vlastním výrobním areálu o výměře pozemků cca 2,5 ha a disponuje moderním strojním vybavením a stabilním vyškoleným personálem;
- Novodobá historie výrobní činnosti firmy přesahuje 25 let, celkově historie firmy navazuje na rodinnou tradici založenou v první polovině 20. století;
- Firma dlouhodobě pracuje pro významné firmy a instituce v Praze a jiných regionech;
- Součástí areálu jsou další nemovitosti v majetku vlastníků společnosti, které jsou zahrnuty do předmětu prodeje (a tedy i do celkové ceny).

Hlavní majetek společnosti:

- Výrobní areál v perfektním stavu;
- Moderní strojní vybavení (CNC);
- Zajištěné zakázky, zásoby, rozpracovaná výroba...

2 možné varianty prodeje:

- Prodej firmy včetně všeho majetku (tj. s výrobní i nevýrobní částí areálu)
- Prodej firmy jen s výrobní částí areálu.

**) Tato nabídka není návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731, zákona č. 89/2012 Sb.*

pobočka Liberec:

GENERA s.r.o.
Husova 1354/49
460 01 Liberec

pobočka Hradec Králové:

GENERA s.r.o.
Pardubická 598
500 04 Hradec Králové

sídlo firmy:

GENERA s.r.o.
Palackého 267/II
293 01 Mladá Boleslav

telefon: 777 271 290, 485 109 133

email: genera@genera.cz

web: www.genera.cz

fax: 482 713 390