

**PRODEJ FIRMY**

**PRODEJ 91,9%  
PODÍLU NA FIRMĚ  
VLASTNÍCI A PROVOZUJÍCÍ  
SPORTOVNĚ REKREAČNÍ  
AREÁL V KRKONOŠÍCH**

**novinka**

Prodej více než 90% podílu na firmě vlastníci a provozující sportovně rekreační areál v Královéhradeckém kraji

- zak.č. 9680

GPS: 50° 39' 45,66", 15° 41' 6,00"

**42 000 000 Kč**

**za prodej 91,9 % podílů; cena k jednání**

**Kontakt na makléře:**

Dědek Petr

petr.dedek@genera.cz

608118205

Firma vlastní menší sportovně rekreační areál v Krkonoších s vlastní ubytovací kapacitou a s možnostmi celoročního využití.

*Poznámka: Bližší údaje o prodávané společnosti (jméno, sídlo, rozsah působení, ekonomické údaje atd.) sdělíme na přání vlastníků jen vážným zájemcům po jejich identifikaci k jednání - z tohoto důvodu je nabídka v mapě lokalizována mimo skutečnou polohu.*

- **Předmět činnosti: firma vlastní a provozuje menší sportovně rekreační areál v Krkonoších**
- Region: Královéhradecký kraj
- **Právní forma: a.s.**
- **Předmět prodeje: 91,8699 % akcií společnosti**
- **Dlouhodobý hmotný majetek: cca 80 mil. Kč brutto** (z toho cca 30 mil. Kč vedeno na podrozvahových účtech - pořízeno z dotací)
- Další:
  - **areál se nachází na vlastních pozemcích o výměře přes 80.000 m<sup>2</sup>**
  - **areál je prakticky nově vybudovaný**
  - areál umožňuje celoroční využití:
    - na zimu k dispozici vlastní sjezdovka se zasněžováním a umělým osvětlením, sedačková lanovka, lyžařský vlek, dětské hřiště s lanovým vlekem a pohyblivým pásem, snow tubing, půjčovna a lyžařská škola
    - na léto k dispozici fotbalové hřiště s umělou trávou, 2 tenisové kurty s umělou trávou, hřiště pro plážový volejbal, nohejbalové hřiště, venkovní vyhřívaný bazén, půjčovna kol a sportovního vybavení
    - celoročně k dispozici wellness s vířivkou, masážní vanou, saunou a kryoboxem, herna s kulečnickem, šipkami, stolním fotbálkem, konferenční místnost, ....
  - vlastní restaurace s venkovní terasou a grilem, bufet s občerstvením u lanovky
  - vlastní ubytovací kapacita pro 76 osob, další ubytovací kapacity v bezprostřední blízkosti areálu.

*\*) Tato nabídka není návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731, zákona č. 89/2012 Sb.*

---

*pobočka Liberec:*

*GENERA s.r.o.*

*Husova 1354/49*

*460 01 Liberec*

*pobočka Hradec Králové:*

*GENERA s.r.o.*

*Pardubická 598*

*500 04 Hradec Králové*

*sídlo firmy:*

*GENERA s.r.o.*

*Palackého 267/II*

*293 01 Mladá Boleslav*

*telefon: 777 271 290, 485 109 133*

*email: [genera@genera.cz](mailto:genera@genera.cz)*

*web: [www.genera.cz](http://www.genera.cz)*

*fax: 482 713 390*