

PRONÁJEM



aktualizováno

Vytápěná dílna se skladem/kanceláří

okres Mladá Boleslav , obec Mnichovo Hradiště - zak.č. 9751

GPS: 50° 30' 57,69", 14° 57' 51,48"

29 000 Kč/měsíc
+ DPH, energie a služby

Kontakt na makléře:

Budina Pavel
pavel.budina@genera.cz
777283462

Pronajmeme velice pěknou vytápěnou dílnu, která je součástí hlídaného dopravního a opravárenského areálu.

Podlahová plocha **232 m²**

Stručný popis:

- **vytápěná dílna o rozměrech 14,0 x 15,1 m, výška do stropu 4,45 m**, světlá výška pod světla 4,0 m
- z dílny je vstup do **místnosti o rozměrech 3,1 x 6,5 m (kancelář, šatna nebo sklad)**
- **celková plocha k pronájmu 232 m²**
- v dílně je kvalitní podlaha
- dílna je dobře prosvětlená velkými plastovými okny s dvojsklem
- v podlaze dílny je **montážní kanál o rozměrech 11,0 x 0,9 x 1,4 m s hydraulickým zvedákem**
- v dílně je k podlaze upevněna bruska, součástí pronájmu mohou být i pracovní stoly, regály a nářadové vozíky
- v rohu dílny je umyvadlo s el. průtokovým ohřívačem
- vytápění je zajištěno plynovou saharou
- vstup do dílny je zajištěn **2 dvoukřídlými vraty o rozměrech 3,15 x 4,19 m**.

Umyvárny se sprchami, šatny a toalety jsou nájemcům k dispozici v hlavní budově.

Je možné se domluvit i na doplňkových službách v areálu jako je **parkování vozidel a skladování na zpevněných plochách dvora, odběr pohonných hmot** z areálové čerpací stanice atd.

Areál je střežen 24/7.

Inženýrské sítě:

- **elektrická energie:** 230/400 V - samostatné měření

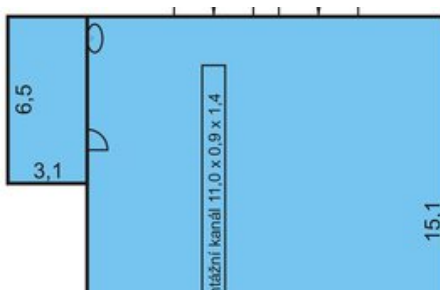
- **plyn:** ano - samostatné měření
- **voda:** ano, spotřeba započtena v nájemném
- **vytápění:** plynová sahara.

Energetická náročnost budovy: G **)

*) Tato nabídka není návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731, zákona č. 89/2012 Sb.

**) Podle §7a, odst. (2), písm. e) zák. č. 406/2000 Sb. (ve znění platném od 1.7.2015), pokud zprostředkovatel prodeje nebo pronájmu neobdrží grafickou část PENB, uvede v reklamních a informačních materiálech nejhorší klasifikační třídu, jinak se dopouští správního deliktu.

Fotogalerie





pobočka Liberec:
GENERA s.r.o.
Husova 1354/49
460 01 Liberec

pobočka Hradec Králové:
GENERA s.r.o.
Pardubická 598
500 04 Hradec Králové

sídlo firmy:
GENERA s.r.o.
Palackého 267/II
293 01 Mladá Boleslav

telefon: 777 271 290, 485 109 133
email: genera@genera.cz
web: www.genera.cz
fax: 482 713 390